



重庆市巴南区人民政府 关于印发《重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中 区域划分方案》的通知

巴南府发〔2025〕15号

各镇人民政府、街道办事处，区政府有关部门，区属国有公司：

《重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域划分方案》已经区政府同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。

重庆市巴南区人民政府

2025年9月16日

（此件公开发布）

重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域 划分方案

为进一步落实《中华人民共和国噪声污染防治法》《重庆市噪声污染防治办法》有关规定，做好重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域噪声污染防治工作，按照《重庆市噪声敏感建筑物集中区域划分技术规范实施细则（试行）》要求，结合巴南区噪声管理工作实际，制定本方案。

一、适用范围

本方案适用于重庆市巴南区龙洲湾街道、鱼洞街道、莲花街道、李家沱街道、花溪街道、南泉街道、南彭街道、界石镇等 8 个镇街。

二、术语及定义

（一）噪声敏感建筑物

指用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等需要保持安静的建筑物。

（二）噪声敏感建筑物集中区域

以用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等需要保持安静的建筑物为主的区域。

（三）噪声敏感建筑物临时扩展区

噪声敏感建筑物集中区域周边直线 200 米范围内，或根据

实际情况进行优化确定的范围内，如存在一定规模的建筑施工工地，则该范围自动划为噪声敏感建筑物临时扩展区，并按照噪声敏感建筑物集中区域有关要求进行管理。若建筑施工工地采用有效降低噪声的施工工艺、设备等措施，或建筑施工工地完成施工，噪声敏感建筑物不再受建筑施工噪声影响，噪声敏感建筑物临时扩展区自动取消。

三、划分依据

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》；
- (2) 《中华人民共和国噪声污染防治法》；
- (3) 《重庆市噪声污染防治办法》（重庆市人民政府令第363号，自2024年2月1日起施行）；
- (4) 《“十四五”噪声污染防治行动计划》（环大气〔2023〕1号）；
- (5) 《重庆市噪声污染防治实施方案（2024—2025年）》（渝环〔2024〕24号）；
- (6) 《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB 50137—2011）；
- (7) 《声环境质量标准》（GB 3096—2008）；
- (8) 《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2017）；
- (9) 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号）；
- (10) 《环境专题空间数据加工处理技术规范》（HJ

927—2017)；

(11)《重庆市噪声敏感建筑物集中区域划分技术规范实施细则(试行)》(渝环〔2023〕106号)；

(12)《重庆市中心城区声环境功能区划分方案(2023年)》(渝环〔2023〕61号)。

四、划分结果

重庆市巴南区共划分噪声敏感建筑物集中区域40个，面积合计29.143平方千米。其中4、7、11、18、23、30、31、32、34、38、40号区域内有临时扩展区，共计14处(详见附件1)。

五、管理要求

噪声敏感建筑物集中区域的管理按照《中华人民共和国噪声污染防治法》第十四条、第二十六条、第三十五条、第四十一条、第四十二条、第四十三条、第四十五条、第四十六条、第五十二条、第六十四条、第七十条、第七十四条、第七十七条、第七十八条、第八十二条、第八十八条规定和《重庆市噪声污染防治办法》第四条、第五条、第七条、第八条、第十一条、第十四条、第十五条、第十七条、第十八条规定执行。

(一) 加强噪声源头防控

1.建设噪声敏感建筑物，应当符合民用建筑隔声设计相关标准要求，不符合标准要求的，不得通过验收、交付使用；在交通干线两侧、工业企业周边等地方建设噪声敏感建筑物，还应当按照规定间隔一定距离，并采取减少振动、降低噪声的措

施。

(二) 加强工业噪声管控

2.在噪声敏感建筑物集中区域，禁止新建排放噪声的工业企业，改建、扩建工业企业的，应当采取有效措施防止工业噪声污染。

(三) 加强建筑施工噪声管控

3.在噪声敏感建筑物集中区域施工作业，应当优先使用低噪声施工工艺和设备。在噪声敏感建筑物集中区域施工作业，建设单位应当按照国家规定，设置噪声自动监测系统，与监督管理部门联网，保存原始监测记录，对监测数据的真实性和准确性负责。

4.在噪声敏感建筑物集中区域，禁止夜间进行产生噪声的建筑施工作业，但抢修、抢险施工作业，因生产工艺要求或者其他特殊需要必须连续施工作业的除外。因特殊需要必须连续施工作业的，施工单位应当取得城市管理或者住房城乡建设部门的证明。建设单位应当于开始施工1日前在施工现场显著位置公示或者以其他方式公告附近居民。

(四) 加强交通运输噪声管控

5.新建公路、铁路线路选线设计，应当尽量避开噪声敏感建筑物集中区域。新建民用机场选址与噪声敏感建筑物集中区域的距离应当符合标准要求。

6.新建、改建、扩建经过噪声敏感建筑物集中区域的高速



公路、城市高架、铁路和城市轨道交通线路等，建设单位应当采用低噪声技术和材料，在可能造成噪声污染的重点路段采取设置声屏障、铺设低噪声路面等减少振动、降低噪声的措施，符合有关交通基础设施工程技术规范以及标准要求。道路减速带应当优化设置方案，并采用低噪声材料建设。建设单位违反前款规定的，由住房城乡建设、交通等建设项目主管部门责令制定、实施治理方案。

7.民用机场所在地人民政府，应当根据环境影响评价以及监测结果确定的民用航空器噪声对机场周围生活环境产生影响的范围和程度，划定噪声敏感建筑物禁止建设区域和限制建设区域，并实施控制。在禁止建设区域禁止新建与航空无关的噪声敏感建筑物。在限制建设区域确需建设噪声敏感建筑物的，建设单位应当对噪声敏感建筑物进行建筑隔声设计，符合民用建筑隔声设计相关标准要求。

（五）加强社会生活噪声管控

8.除抢修、抢险施工作业外，中等学校招生考试、高等学校招生统一考试结束前 15 日内以及其他特殊活动期间，禁止夜间在噪声敏感建筑物集中区域进行产生噪声扰民的活动；中等学校招生考试、高等学校招生统一考试等特殊活动期间，禁止在考场周围 100 米区域内进行产生噪声扰民的活动。生态环境部门会同教育、公安、住房城乡建设、城市管理、文化旅游、海事等部门对前款规定的可能产生噪声影响的活动，作出时间

和区域的限制性规定，并提前向社会公告。

9.禁止在噪声敏感建筑物集中区域使用高音广播喇叭。但有下列情形之一的除外：（1）抢险、抢修、救灾等紧急情况；（2）依法批准的文化、体育、庆典等社会活动；（3）各类学校、幼儿园播放广播体操、眼保健操以及举办运动会、升旗仪式的。

10.对噪声敏感建筑物集中区域的社会生活噪声扰民行为，基层群众性自治组织、业主委员会、物业服务人应当及时劝阻、调解；劝阻、调解无效的，可以向负有社会生活噪声污染防治监督管理职责的部门或者地方人民政府指定的部门报告或者投诉，接到报告或者投诉的部门应当依法处理。

（六）强化信息公开

11.声环境质量标准适用区域范围和噪声敏感建筑物集中区域范围应当向社会公布。

六、其他规定

（一）严格修改程序，确因建筑物属性、用地性质发生实际变化，可实施动态修编，原则上不超过5年调整一次。

（二）噪声敏感建筑物临时扩展区根据建筑施工工地的实际情况自动更新。

（三）本方案按照《重庆市噪声敏感建筑物集中区域划分技术规范实施细则（试行）》进行编制，由重庆市巴南区生态环境局负责解释。



（四）本方案自发布之日起实施。

附件：1.重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域详情表
2.重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域分布图
3.重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域管理要求
责任划分表



附件 1

重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域详情表

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
1 号区域	远洋高尔夫国际、阳光 100 阿尔勒、伊顿慧智幼儿园、远洋原香	0.650	龙洲湾街道	5001132L014、 5001131L005	
2 号区域	重庆市巴南区巴南小学校、巴南区税务局、巴南区规划和自然资源局、凯川紫依云、斌鑫江南时代、御府观澜阁、万友四季缤纷、御府揽岳阁、江尚怡景、都灵态度、巴南区中医院、重庆市公安局巴南区分局、巴南区政府、巴南区人民法院、巴南区财政局、巴南区人民检察院、洪恩贝迪幼儿园、巴南公证处、莱恩贝江南幼儿园、红黄蓝幼儿园、重庆市巴南区龙洲街道办事处、金色田园、浩立碧海湾、龙洲花园、帝豪水岸、曦园俊江南、佳兆业广场、黄桷佳园、重庆市巴南区松花江小学校、愉景幼儿园、浩立碧海湾幼儿园、馨月幼儿园	0.674	龙洲湾街道	5001131L004、 5001132L011	
3 号区域	回龙小区、北房嘴小区、融信澜湾、重庆市巴南区巴渝小学校、重庆德普外国语学校、旭辉城、旭辉御府、中交锦悦御蓝湾、中交锦悦怡景园、中交锦悦御澜山、联发龙洲湾、锦绣南山、碧桂园保利云禧、得心幼儿园、三爱幼儿园	0.905	龙洲湾街道	5001132L010	
4 号区域	明华龙州半岛、巴南府邸怡景苑、一城龙洲、曦园江南华都、颜龙山水城、康利尔风花树、城南未来、巴南区政务服务中心、典雅龙海港湾、典雅龙领国际、龙洲湾小学、龙洲湾初级中学、童曲幼儿园、巴南区图书馆、巴南区政务服务中心、金芒果幼儿园、巴南区龙洲湾街道社区养老服务中心、颜龙山水城金西南幼儿园、华艺幼儿园、重庆市巴南区道路运输管理所、龙洲湾街道社区卫生服务中心	0.725	龙洲湾街道	5001132L008	该区域东侧是 1 号临时扩展区。
5 号区域	中交锦悦、万达华城、京汉凤凰城、联发玺悦、荣盛锦绣南山、保利云禧、重庆巴南巴蜀实验小学校、重庆巴南育才实验中学学校、中建清能悦和城、重庆蓝天他她幼儿园、春森云禧幼儿园、巴南行知巴蜀幼儿园	0.784	龙洲湾街道	5001132L009	
6 号区域	铭悦城、巴南区人民医院、康居雅苑、龙湖嘉天下揽城、协信敬澜山、龙井佳园、巴南区公安分局执法办案中心、	0.613	龙洲湾街道	5001132L003	



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
	鱼胡路小学校、龙井幼儿园、希望幼儿园、铭悦城幼儿园、慧爱幼儿园、重庆市巴南区龙洲湾街道独龙桥村委会				
7号区域	龙源小区、重庆市巴南区星澜汇小学校、协信星澜汇、箭滩河小学校、保利大国璟、泊云府、中国（重庆）职业技能公共实训中心、重庆五一职业技术学院、鱼洞二小（龙泽路校区）、龙湖·嘉天下云璟、龙湖·嘉天下上城、龙湖·嘉天下名璟、南风启程幼儿园、星澜汇巴蜀实验幼儿园、爱丽丝幼儿园	1.038	龙洲湾街道	5001131L003	该区域中部是2号临时扩展区。
8号区域	保利大国璟、中建南宸玖樾、龙洲南苑公租房、恒大新城、中建御滨玖院南区、龙洲南苑幼儿园	0.438	龙洲湾街道	5001132L002	
9号区域	重庆教育管理学校、重庆财经学院、重庆文化艺术职业学院、重庆市巴南职业教育中心、和泓文华府、重庆市巴南区高职城小学校、大发熙悦书山境、重庆城市科技学院（巴南校区）、雅居乐美好时光名著、望山新城、文华府幼儿园	1.044	龙洲湾街道	5001131L002	
10号区域	巴南印象、翠竹苑、上城时代、河畔名居-B区、帝豪富达城、新鸥鹏拉菲公馆、鸥鹏大道壹号小区、巴南印象上朗幼儿园、阳光宝贝上城时代幼儿园	0.464	鱼洞街道	5001131L003、 5001132L003	
11号区域	重庆新城金樾府、金科·集美锦湾、重庆市巴南区金竹小学校、浩创半山溪谷、中梁融创云篆学府、集美锦湾幼儿园	0.300	鱼洞街道	5001132L002	该区域西侧是3号临时扩展区。
12号区域	鱼洞合园、天江丽景、东原香郡、重庆市巴南区妇幼保健院、鱼洞二小、三鼎雅园、协信巴南新天地、都汇里、新智幼儿园、鱼洞第二小学附属幼儿园、东原香郡幼儿园、重庆市巴南区环境卫生管理处、重庆市巴南区城市管理局、童星幼儿园、重庆市巴南区鱼洞街道办社区卫生服务中心	0.361	鱼洞街道	5001132L007	
13号区域	浩立半岛康城、半岛康城幼儿园、鱼洞第四小学校、东升苑、乐意苑、阳光蒲田幼儿园、小太阳幼儿园、鲁能南渝星城、松竹园、怡园小区、重庆市巴南实验中学学校、巴县大道37号小区、帝豪南城国际、河畔名居、鱼洞鲁能幼儿园、巴南区鱼洞街道办、河畔名居幼儿园、东城幼儿园、新启点幼儿园、金龙学校	0.755	鱼洞街道	5001132L005、 5001132L006、 5001132L004	
14号区域	假日滨江花园、荣安明月-北区、香林华府、大江厂一、四组团、万友康馨苑、重庆市大江中学校、大江小学、	0.769	莲花街道	5001132L007	



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
	大江医院、大江滨江花园、重庆市实验中学、重庆市巴南区教师进修学院、鱼洞港务局、兴源小区、浩立城市花园、馨苑、大江幼儿园、大江锦上花幼儿园、巴南艺静幼儿园				
15 号区域	向阳小区、盛景郦城、重庆市公共卫生学校、巴南区莲花小学校、莲花苑、浩立名苑、和顺园、玉波池幼儿园	0.152	莲花街道	5001133L002	
16 号区域	浩立阳光花园、凯川大江东岸、平山厂家属区、和熙佳苑、云水苑、中昂锦绣、融堃北麓云山、云山晓、典雅依山郡、云篆山水、旭辉上城、典雅天成、旭辉江山青林半、云锦小学、云锦小学附属幼儿园、平山幼儿园、中昂锦绣幼儿园、云水苑幼儿园、云山晓幼儿园、重庆市巴南区明晨小学校、典雅依山郡幼儿园、艾都中西医结合医院、云篆山水幼儿园、南园社区党群服务中心、重庆中粹云篆山中西医结合医院	1.079	莲花街道	5001132L004	
17 号区域	玉豪龙庭、理想人家、重庆大江技工学校、大江竹苑、重庆市鱼洞中学校、兰苑、鱼洞燃气小区、优跃城、重庆市护士学校、恒泰苑、宏源花园、皓月港湾、海天花园、蔚蓝海天、大地幼儿园、青江幼儿园、三江街小区、鱼洞南区学校、华熙 LIVE023、西南大学计算机培训学校、重庆市巴南区莲花街道社区卫生服务中心、童度华熙幼儿园	0.586	莲花街道	5001132L005、 5001132L006	
18 号区域	重庆颐宁医院、蔚蓝时光、小湾家园、龙成小区、重庆市交管局、东旭御江湾、阳光公寓、丽都锦城、麒龙丽都小区、东本依山郡、麒龙山水、恒大城、重庆市巴南区恒大城小学校、聚福里、保利林语溪、小湾幼儿园、森林典雅幼儿园、重庆市巴南区麒龙山水阳光幼儿园、桃花山幼儿园、其龙幼儿园、麒龙村十社幼儿园、慧乐幼儿园、伊顿幼儿园、北京天性聚福里幼儿园、锦星幼儿园	0.940	李家沱街道	5001132L018	① 该区域中部是 4 号临时扩展区。② 该区域北侧是 5 号临时扩展区。
19 号区域	恒大城·天御、重庆市第七人民医院、尚美时代(A 区)、南庭花园、东邦小悦湾、巴滨一号、群乐佳苑、群乐新村、映江花园、江湾映月、锦绣江南、一曲晴江、晨曦花园、蓝光林肯公园、重庆市巴南区蓝光小学校、八俊里、蓝光小学附属幼儿园、跨世纪贝克尔幼儿园、群乐佳苑幼儿园、佼佼幼儿园、李家沱恒达幼儿园、爱贝乐小悦湾幼儿园、早田幼儿园、重庆市巴南区南华小学校	1.379	李家沱街道	5001132L017	
20 号区域	重庆城投瑞安颐善康养中心、融汇半岛十六期观江、融汇半岛江上公馆-A、B 区、融汇半岛水晶公馆、融汇江山-E 区、融汇半岛五园湾-A 区、融汇江山-D 组团、融	0.446	李家沱街道	5001132L015、 5001132L013	



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
	汇半岛-C 公馆、五园湾-B 区、融汇半岛一期-B 区、巨星花园 A、B 区、上丁新世纪、重庆市巴南区融汇小学校、少年先锋报华威幼儿园、三之三融汇幼儿园、艾米江上幼儿园、茶花社区居委会				
21 号区域	东方雅园、玉宇盛世江南、紫金星城、宏源小区、马王坪学校、典雅苑、桂苑小区、茂苑、协信天骄星城、曼哈顿城、重庆市巴南中学校、半山壹号、曦园青岗湾、世贸小学校、新界一号、尚美时代 (B 区)、金弈时代、都和广场小区、巴南区南亭幼儿园、重庆市巴南区李家沱幼儿园、重庆市巴南区李家沱小学-附属幼儿园、兰花幼儿园、南亭艺海幼儿园、巴蜀实验曼哈顿幼儿园、李家沱幼儿园、重庆巴南区世贸幼儿园	1.091	李家沱街道	5001132L016	
22 号区域	融汇半岛一期-A 区、香缇卡纳、融汇半岛二、六、七期、融汇半岛拾光公馆、融汇半岛玫瑰公馆、融汇半岛艾德公馆、融汇半岛香山美墅、重庆市清华中学校融汇清华校区、重庆市巴南区融汇小学校、越昕晖、融汇半岛格林美地-A 区、重庆巴南区融汇第二小学校、融汇半岛幼儿园、金港湾幼儿园、融汇大地幼儿园、艾米格林幼儿园、重庆市巴南区昕晖小学校	0.756	李家沱街道	5001131L007、 5001132L015	
23 号区域	龙湖春江天境、宗申金蓝湾、峰竹苑、先锋村江家院小区、依云江湾、雍江府、雍江岸、恒大御景湾、龙湖森镜、中国铁建西派时代、先锋新村小区、春江天镜幼儿园、巴蜀实验宗申金蓝湾幼儿园、吉的堡恒大御景湾幼儿园、依云江湾幼儿园、中铁花语佰骊	0.840	花溪街道	5001132L015、 5001133L004、 5001131L007	该区域中部是 6、7 号临时扩展区。
24 号区域	重庆理工大学、花溪御府、曦园理工佳苑、南城花园、一城南溪书香、理工雅苑、重庆市清华中学校、红光新村、清华小学附属幼儿园、启迪幼儿园、土桥新街小区、屏都小区、奥园誉府、宏锦鑫都、宏成小区、启航幼儿园、立立幼儿园、春雨花幼儿园、重庆市土桥中学、花溪中心、巴比亚半山、曦园南城、巴比亚幼儿园	1.388	花溪街道	5001131L006、 5001132L016、 5001132L013	
25 号区域	世纪阳光新尚城、中建瑜和城、典雅花溪半岛、典雅·布莱顿庄园、王家坝社区、典雅小学校、民主新村、电建村、花溪苑、协信天骄溪悦、溪山玥、浣溪锦云、合谊花溪湾、中建滨江星城、鱼洞四小 (滨江校区)、界石阳光幼儿园、雪芹幼儿园、民主新街幼儿园、滨江星城幼儿园、重庆市巴南区建新小学校、花溪半岛幼儿园	0.977	花溪街道	5001132L013	
26 号区域	千山凌云、华陶家园、新屋佳苑、澜山望汀澜、华远海	1.074	花溪街道	5001132L012	



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
	蓝城、世贸江城铭著、重庆市巴南区新屋小学校、华润澜山望、珠江城、重庆市巴南区珠江城初级中学学校、千江凌云幼儿园、花溪新屋幼儿园、重庆市巴南区海蓝城幼儿园、重庆新屋医院、天悦幼儿园				
27 号区域	曦圆柳镇、碧桂园渝南首府、曦圆创景、巴蜀怡苑、重庆工业管理职业学校、日月山庄、奥园金樾山、创远十里缙香、塑皇观云邸、奥园玺樾东方、重庆东原（东原桐麓）、宗申青年国际、汇立花溪湾、曦圆观南山、曦圆廊桥、阳光九里、芸峰兰亭、重庆市巴南区花溪中学校、斌鑫江南御府、融科金色时代、宗申动力城、申烨太阳城、蓝光水岸公园、学堂湾学校、原山小院、重庆市巴南区市场监督管理局、十里蓝山幼儿园、十里缙香幼儿园、重庆岔路口医院、花溪二小、蓓爱幼儿园、巴南区委党校、柳镇早田幼儿园、芸峰兰亭红黄蓝幼儿园、江南御府幼儿园、金色时代幼儿园、花溪小学、重庆市巴南区星星羽幼儿园、重庆市巴南区花溪街道办事处、重庆市第一社会福利院、重庆市儿童福利院、巴南区爱蒙幼儿园、宗申小学、太阳城大地幼儿园	1.860	花溪街道	5001132L014、 5001133L003	
28 号区域	荣盛滨江华府、合谊理想城、清能小南海花园、新城雅舍、道角小学校、华宇龙湾、重庆南郊医院、重庆市民政中西医结合医院、机床厂家属区、重庆市机械高级技工学校、华宇·龙州府、重庆市道角中学校、理想城幼儿园、重庆南郊医院、巴南区花溪街道道角社区卫生服务中心、森语星田幼儿园	0.892	花溪街道	5001132L011	
29 号区域	碧桂园天麓、东海定南山、蓝光十里蓝山	0.432	花溪街道	5001131L005	
30 号区域	风华康城、博琅澜庭、博琅郡、融创·博琅庄园、博琅瀚庭、博雅郡、依云郡、爱丽舍庄园、长乐雅颂、棠屿、重庆市巴南区融创小学校、重庆市巴南区融创初级中学学校、风华巴蜀实验幼儿园、融创慧灵幼儿园	0.825	南泉街道	5001132L028	①该区域中部是 9 号临时扩展区。②该区域北侧是 10 号临时扩展区。
31 号区域	观山御景、保亿湖山鹿鸣、美的荣安公园天下、金科美辰、漫香町、领地观山府、麓铭府、麓铭云麓里、南泉街道综合文化服务中心、重庆市巴南区渝锦悦幼儿园	0.520	南泉街道	5001132L026	该区域中部是 11 号临时扩展



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
					区。
32 号区域	重庆史迪威外语学校、重庆树人立德小学、都铎庄园、融创剑桥郡、融创唐顿庄园、铂爵郡、融创欧麓长青大地幼儿园、铂爵郡幼儿园	0.345	南泉街道	5001132L027	该区域中部是 12 号临时扩展区。
33 号区域	龙湖山前一期	0.072	南泉街道	5001131L008	此区域只有一个基本建好小区属于噪声敏感建筑物,故面积小于 0.1km ² 。
34 号区域	重庆工程学院、王朝温泉花园、帝景苑、重庆渝州车辆工程技术学校、南温泉度假小镇、阳光温泉度假村、华宇小泉	0.677	南泉街道	5001131L005、5001132L019	该区域中部是 8 号临时扩展区。
35 号区域	樵坪春晓、星麓原悠里、中国铁建南国天骄、协信星麓原悦郡、协信星麓原、璟樾云山、悦麓山、和平新村、龙翔花园、迎宾花园、重庆市巴南区南泉学校、鹿角金古雅苑、巴南区第四人民医院、和平幼儿园、鹿角镇小学、沁灵幼儿园、龙翔花园、南泉鹿角春蕾幼儿园、重庆市巴南区星麓原幼儿园、重庆市巴南区樵坪春晓幼儿园	0.747	南泉街道	5001132L025	
36 号区域	白鹤村	0.033	南泉街道	5001132L024	此区域只有少量居民住宅属于噪声敏感建筑物,故面积小于 0.1km ² 。
37 号区域	百合佳园、重庆市巴南区南湖初级中学、重庆市巴南区南湖中心小学校、南都佳城、南彭安置房、南彭市场监督管理所、重庆市巴南区中医院南彭分院、新天地幼儿园、南蓝幼儿园	0.330	南彭街道	5001132L021	
38 号区域	巴桂苑、樵坪人家、重庆市巴南区界石镇桂花小学校、江南万科城、界石镇中心卫生院、春风幼儿园、樵坪人	0.342	界石镇	5001132L023	该区域北侧是 13 号



重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

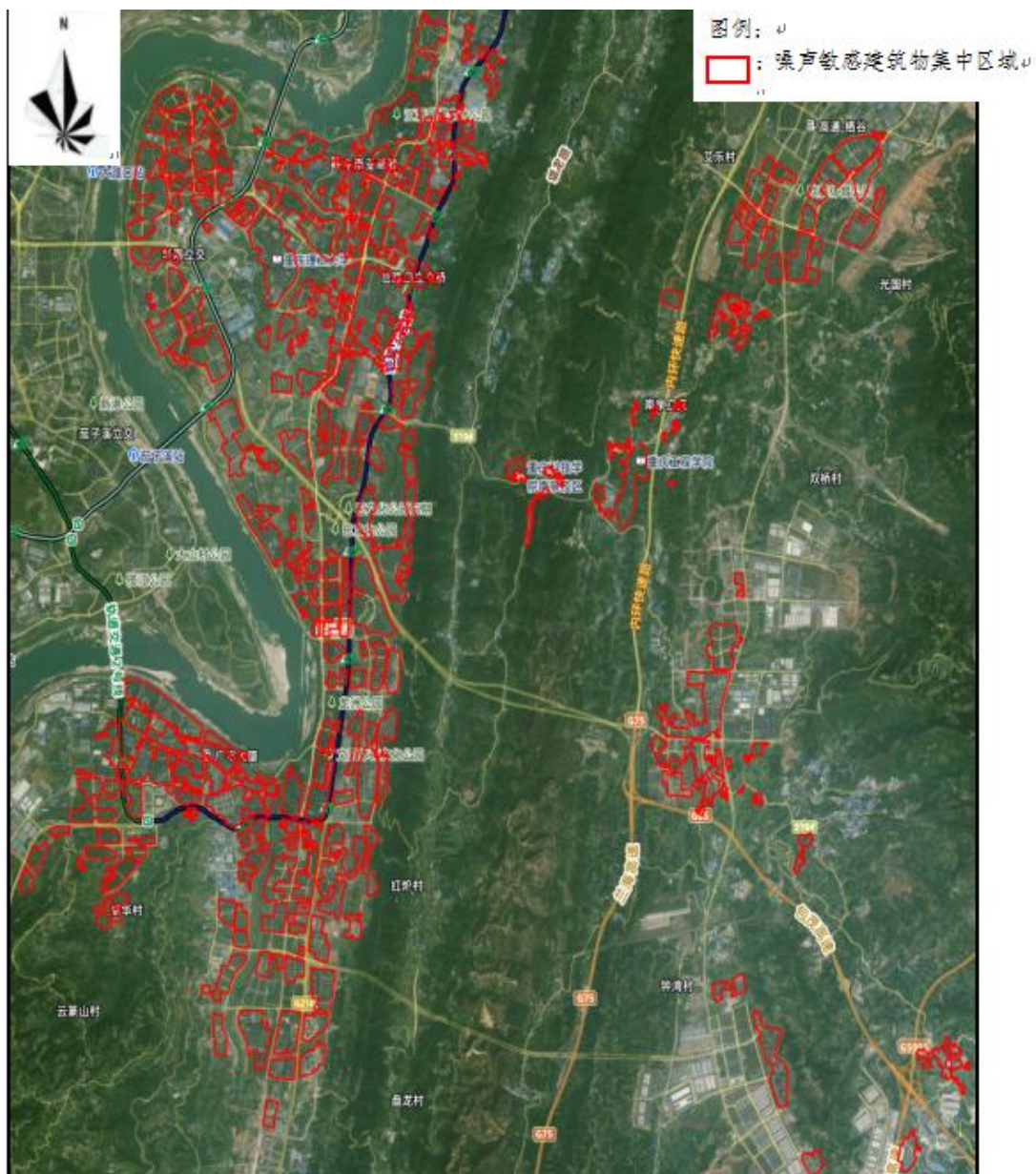
名称	主要建筑	面积 (km ²)	行政区	对应声功能区	备注
	家幼儿园				临时扩展区。
39 号区域	重庆工会医院、东城国际、锦雨源小区、御华兰亭、重庆市巴南区界石镇东城小学校、翡丽锦悦、桂花村安置房、香林府邸、南环南城名居、南城山水、重庆市渝南田家炳中学校、立苑、界石天娇花园、南溪绿郡、恒大锦城、重庆市巴南区界石镇中心小学校、界石镇政府、御华晓风江南、重庆市巴南区界石南环小学校、重庆市巴南区精神卫生中心、界石东城小学校、重庆市巴南区御华兰亭幼儿园、南城名居幼儿园、重庆市巴南区仲全幼儿园、重庆市巴南区裁英幼儿园、星火幼儿园、界石蓝天幼儿园、界石镇小学、重庆市巴南区精神卫生中心、界石镇东城国际幼儿园	1.286	界石镇	5001132L022	
40 号区域	重庆理工职业学院、重庆市巴南区华南城初级中学校、重庆市巴南区教师进修学校附属小学校、巴南华府、巴南华府幼儿园	0.554	界石镇	5001132L020	该区域中部是 14 号临时扩展区。

注：建筑施工工地采用有效降低噪声的施工工艺、设备等措施，或建筑施工工地完成施工，

噪声敏感建筑物不再受建筑施工噪声影响，噪声敏感建筑物临时扩展区自动取消。

附件 2

重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域分布图



附件 3

重庆市巴南区噪声敏感建筑物集中区域管理要求责任划分表

序号	类别	具体要求	牵头单位	配合单位	备注
1	噪声源头防控	建设噪声敏感建筑物，应当符合民用建筑隔声设计相关标准要求，不符合标准要求的，不得通过验收、交付使用；在交通干线两侧、工业企业周边等地方建设噪声敏感建筑物，还应当按照规定间隔一定距离，并采取减少振动、降低噪声的措施。	区住房城乡建委	区规划自然资源局、区交通运输委	《中华人民共和国噪声污染防治法》
2	工业噪声	在噪声敏感建筑物集中区域，禁止新建排放噪声的工业企业，改建、扩建工业企业的，应当采取有效措施防止工业噪声污染。	区生态环境局	区经济信息委、区发展改革委	《中华人民共和国噪声污染防治法》
3	建筑施工噪声	在噪声敏感建筑物集中区域施工作业，应当优先使用低噪声施工工艺和设备。在噪声敏感建筑物集中区域施工作业，建设单位应当按照国家规定，设置噪声自动监测系统，与监督管理部门联网，保存原始监测记录，对监测数据的真实性和准确性负责。	区住房城乡建委	相关镇街	《中华人民共和国噪声污染防治法》

 重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

序号	类别	具体要求	牵头单位	配合单位	备注
4		在噪声敏感建筑物集中区域，禁止夜间进行产生噪声的建筑施工作业，但抢修、抢险施工作业，因生产工艺要求或者其他特殊需要必须连续施工作业的除外。因特殊需要必须连续施工作业的，施工单位应当取得城市管理或者住房城乡建设部门的证明。建设单位应当于开始施工1日前在施工现场显著位置公示或者以其他方式公告附近居民。	区住房城乡建设委	相关镇街	《重庆市噪声污染防治办法》
5	交通运输噪声	新建公路、铁路线路选线设计，应当尽量避开噪声敏感建筑物集中区域。新建民用机场选址与噪声敏感建筑物集中区域的距离应当符合标准要求。	区交通运输委	区规划自然资源局	《中华人民共和国噪声污染防治法》
6		新建、改建、扩建经过噪声敏感建筑物集中区域的高速公路、城市高架、铁路和城市轨道交通线路等，建设单位应当采用低噪声技术和材料，在可能造成噪声污染的重点路段采取设置声屏障、铺设低噪声路面等减少振动、降低噪声的措施，符合有关交通基础设施工程技术规范以及标准要求。道路减速带应当优化设置方案，并采用低噪声材料建设。建设单位违反前款规定的，由住房城乡建设、交通等建设项目主管部门责令制定、实施治理方案。	区交通运输委	区住房城乡建设委	《中华人民共和国噪声污染防治法》、《重庆市噪声污染防治办法》

 重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

序号	类别	具体要求	牵头单位	配合单位	备注
7		民用机场所在地人民政府，应当根据环境影响评价以及监测结果确定的民用航空器噪声对机场周围生活环境产生影响的范围和程度，划定噪声敏感建筑物禁止建设区域和限制建设区域，并实施控制。在禁止建设区域禁止新建与航空无关的噪声敏感建筑物。在限制建设区域确需建设噪声敏感建筑物的，建设单位应当对噪声敏感建筑物进行建筑隔声设计，符合民用建筑隔声设计相关标准要求。	区交通运输委	相关镇街	《中华人民共和国噪声污染防治法》
8	社会生活噪声	除抢修、抢险施工作业外，中等学校招生考试、高等学校招生统一考试结束前15日内以及其他特殊活动期间，禁止夜间在噪声敏感建筑物集中区域进行产生噪声扰民的活动；中等学校招生考试、高等学校招生统一考试等特殊活动期间，禁止在考场周围100米区域内进行产生噪声扰民的活动。生态环境部门会同教育、公安、住房城乡建设、城市管理、文化旅游、海事等部门对前款规定的可能产生噪声影响的活动，作出时间和区域的限制性规定，并提前向社会公告。	区公安分局、区住房城乡建设委、区教委、区城市管理局、区交通运输局、区生态环境局	相关镇街	《重庆市噪声污染防治办法》
9		禁止在噪声敏感建筑物集中区域使用高音广播喇叭。但有下列情形之一的除外：（1）抢险、抢修、救灾等紧急情况；（2）依法批准的文化、体育、庆典等社会活动；（3）各类学校、幼儿园播放广播体操、眼保健操以及举办运动会、升旗仪式的。	区公安分局	区应急管理局、区文化旅游委、区教委	《中华人民共和国噪声污染防治法》、《重庆市噪声污染防治法》

 重庆市巴南区人民政府行政规范性文件

序号	类别	具体要求	牵头单位	配合单位	备注
					防治办法》
10		对噪声敏感建筑物集中区域的社会生活噪声扰民行为，基层群众性自治组织、业主委员会、物业服务人应当及时劝阻、调解；劝阻、调解无效的，可以向负有社会生活噪声污染防治监督管理职责的部门或者地方人民政府指定的部门报告或者投诉，接到报告或者投诉的部门应当依法处理。	区公安分局、区生态环境局	相关镇街	《中华人民共和国噪声污染防治法》、《重庆市噪声污染防治办法》
11	信息公开	声环境质量标准适用区域范围和噪声敏感建筑物集中区域范围应当向社会公布	区生态环境局		《中华人民共和国噪声污染防治法》